

RENDITA 7%
MARIANO COMENSE
Via Pace n. 11



Bilocale, zona centro, di 50 mq recentemente ristrutturato a nuovo. Immobile posto a piano quinto ed ultimo di una palazzina servita da ascensore. Composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Porzione di sottotetto uso ripostiglio. Nuova caldaia a condensazione con ripartitore di calore (meglio del termoautonomo). Pronta consegna.

in Vendita ad euro 78.000,00

(immobile soggetto a tassazione con imposta di registro)

In Affitto ad euro 425,00/mese incluso arredo*

Spese condominiali proprietà 700,00 l'anno

Spese condominiali conduttore 600,00 l'anno

Riscaldamento secondo consumo

Classe energetica G 220,59 kWh/m2a

*cucina completa di elettrodomestici, tavolo, quattro sedie, divano due posti e poltroncina, rete matrimoniale senza materasso, armadio quattro ante, cassettone legno e due comodini, mobile bagno e pensili a muro,